

Jegyzőkönyv

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 11.-én megtartott közmeghallgatásáról

Az ülés helye: a Községháza Díszterme (2038 Sóskút, Szabadság tér 1.)

Jelen vannak: König Ferenc polgármester

Csernyák Péter alpolgármester, képviselő

Chrenkó Edina képviselő

Mészáros József képviselő

Kuzselné Schóber Ágnes képviselő

Mátrai Miklósné képviselő

dr. Horváth Endre képviselő

dr. Újházi Miklós jegyző

További jelen lévők a mellékelt jelenléti ív szerint.

König Ferenc: Sok szeretettel köszöntöm a megjelent kedves vendégeket és a képviselő-testület valamennyi tagját. Elég szép számmal jöttek vendégek. Én nem emlékszem, a régi képviselők emlékeznek olyan alkalmakra, amikor a terem kicsi volt. Ez azt jelentheti, hogy akkor voltak nagyobb problémák talán. Csak egy-két új arcot látok, a többiek rendszeresen részt vesznek a képviselő-testület ülésein. Gondolom, vagy remélem, hogy az új arcok azért jöttek, hogy valamilyen problémát felvesse, vagy valamilyen kérdésük van.

Mielőtt átadom a szót, elmondom, hogy úgy látom, hogy az a munka, amit el kellett végezni ebben az évben, és nagyon sürgősen, hiszen volt olyan, amit határidőre kellett megoldanunk. Az elkövetkező napokban, amikor majd még engedi az időjárás, aszfaltozni és dolgozni fogunk. A szombati nappal a nagy aszfaltozások befejeződtek. Ettől függetlenül kisebb aszfaltozási munkák, javítások még hátra vannak. A bejárókat még meg kell csinálni.

Ilyenkor derülnek ki, hogy az embereknek hiába mondják el az útépítők, olyan szakemberek, akiknek évtizedek óta ez a szakmájuk, hogy az nem biztos, hogy jó, hogy úgy kell a bejáróját megcsinálni, ahogy ő gondolja, engedje meg, hogy úgy csináljuk, ahogy a mérnök mondja. Ennek ellenére a lakó akarta eldönteni, hogy hogy legyen megcsinálva, ami nem is lett jó. A szegélykövet úgy szerettük volna lerakni, hogy a garázsába meg a háza elé ne folyjon be a víz, felszedette, megcsináltuk úgy, ahogy ő kívánta, hát erre befolyik a víz. Most adott egy kis munkát, hogy újra meg kell csinálni. Rájött, hogy igazunk volt.

Aztán előfordultak még kisebb panaszok. Mert minden utcában, minden percben nem lehet mindenhol ott lenni. Mindenhol elmagyaráztuk, hogy ahogy elkészült az aszfalt út, utána csináljuk a kapu bejárókat. A következő évben a véglegest, de addig is rendszeresen meg lesz csinálva az ideiglenes is, három napon belül, vagy ahogy sikerül, ahogy az időjárás engedi. Erre egy ilyen utánfutós, elég rossz kinézetű emberek 15-20-30 ezer forintokért vállalták azt a munkát, amit mi amúgy is megcsináltunk volna, csak a kedves lakó türelmetlen volt, és egy-két napot sem tudott várni. Bizony nagyon trehány munkát végeztek. Meg se döngölték, el se rendezték a terepet, ledobálták az aszfaltot, fogták a pénzt, és már mentek is. Utána jöttek a lakók panaszra. Röviden ennyit.

A munkát jövőre folytatjuk. Lesznek még járdaépítések is. Sok munkába azért nem tudunk belekezdeni, mert szó szerint hiánygazdaság lett néhány termékből Magyarországon, amit néhány hónappal ezelőtt el se hittünk volna. Egy betonüzem például úgy vállalt munkát, hogy 3-4 hónapot várni kell. Volt olyan vállalkozó, aki azért mondta vissza a nálunk elvállalt munkát, mert egyrészt nincs aszfalt, másrészt nem tud átjönni a Duna hídon, mert akkora dugók vannak az M0-áson, hogy ráköt a teherautóra az aszfalt, mire ide érne. Szerencsére kisegített minket a Tárnok Puhi Kft., aki rendelkezik aszfalt keverővel, így be tudtuk fejezni az aszfaltozást.

Vannak még elképzeléseink, de azt hiszem, hogy most már az évvárás jön, az ünnepek.

Nem is szaporítom tovább a szót. A képviselőknek van-e valami hozzáfűzni valójuk az elmondottakhoz? Vagy a lakosságnak?

Úgy látom, hogy a képviselők nem szeretnék szólni.

A lakosságból valakinek van-e valami észrevétele, kérdése? Egyet szeretnék kérni. Amikor valaki hozzá szeretne szólni, kérem, hogy mutakozzon be, mert jegyzőkönyv készül a közmeghallgatásról, és lehessen tudni, hogy ki szólt hozzá.

Meskó Kinga: Jó estét kívánok, Meskó Kinga vagyok, az Öreghegyen lakom. Az utakkal kapcsolatos kérdésem lenne. A most megjelent Sós-kúti újságban is benne van, hogy elkezdtek az utakat. Alapítottunk egy egyesületet idén nyáron, és elkezdtek az utakat megjavítani. Csak éppen az a probléma, hogy ezeket a kátyúkat a mart aszfalttal meg a különböző adalék anyagokkal úgy veszem észre, hogy sajnos teljesen fölöslegesen toldozgatjuk, foltozgatjuk, mert amit megcsináltunk most ősszel – én a Bástyán dűlőről tudok beszélni, mert arra járok, de a Széles utcán is hasonló problémák vannak –, szóval a nagy része ezeknek a javításoknak már most kijött. Sajnos az a meglátásom, és ezzel nem vagyok egyedül, valamennyire az egyesületi tagokat is képviselem, meg több ott élő, hogy amíg sajnos a vízelvezetés nincs megcsinálva valahogyan, addig ez csak kidobott pénz. Kidobott idő, energia, munka.

Nagyon örülök neki, hogy a legutolsó sós-kúti újságban már van egy kifejezés erről, hogy keresik a megfelelő műszaki megoldást, illetve tartós megoldást. Azt szeretném kérdezni, hogy van-e erre valami ötlet, vagy lehetőség, vagy ezt nekünk, mint civileknek kellene keresnünk?

König Ferenc: Köszönöm szépen a hozzászólását. Elkezdtek csinálni a Szent Orbán utcát is, a Bástyán dűlőt is, én azt látom, hogy a legutóbb megcsinált kátyúk benn maradtak. Azok nem maradtak benn, amit nem tudunk belocsolni. Kimegyünk, és megnézzük, hogy mi a hiba, hogy tanuljunk belőle. Nézttem több településen hasonló jellegű lakóhelyeket, dombokat, mint az Öreghegy. Remeteszőlősen úgy próbálják megoldani, mint ahogy a Rózsakertnél Budafokon, a viakoloros szegélykővel megoldott utak vannak. A Rózsakertnél elég meredek, legalább annyira, mint Sós-kúton a Jókai Mór utca vége, vagy a Bem utca. A lakosok, meg mindenki azt mondták, hogy a viakoloros megoldás sokkal jobb, már 20 éve van meg, egy kátyút sem látni ott. Csőtörések után is vissza tudták állítani az eredeti állapotot, és szerintük még az is az előnye, hogy télen nem csúszik annyira, mint az aszfalt. Nagyon meg vannak vele elégedve. Most az a kérdés, hogy az Önkormányzatnak mikor lesz annyi pénze, hogy ezt a megoldást itt tudja alkalmazni.

A második észrevételem, hogy amikor megyünk a Babgulyás utcánál, amikor megyünk a Babgulyás utca és a Bástyán dűlő kanyarulatában, ott egy vizes árok van. Ha ott elmegyünk, és a Hegyi Mekinél megyünk, ahol a gázcsere telep van, ott a harmadik ház után látsz balra egy utcát Biatorbágy felé. Azt az ott lakók nyitották, az nem utca. Az hivatalosan is vizesárok. Az emberek nem azt csinálják, hogy a vizes árkot kitakarítanak, hanem utat csináltak belőle, és ott bizony 8-10 telket onnan közelítenek meg. De most ti is láttátok, hogy közel egy konténernyi szemetet szedtetek ki a Babgulyás utca kanyarjában. Néhány ember úgy gondolja, hogy az a kollektív szemétyűjtő hely. Onnan 50-80 zsák szemet kijön. Ez mind a vízelvezetés kárára történik.

A harmadik észrevételem pont a Babgulyás utcához kapcsolódik. A Babgulyás utcára milliós nagyságrendben költöttünk. Alulra a kemény köveket, rá a törtbetont, egyebeket, mart aszfaltot. Erre a lakosságnak az volt az első dolga, nem az, hogy a keletkező néhány kátyút néha egy gerebjével megigazítsa, hanem az volt az első dolga, hogy az útnak mind a két szélén a padkát felhúzza úgy, hogy a víz még véletlenül se tudjon lefolyni az útról, hanem az úton maradjon, azt puhítsa, az fagyjon fel. Na, ez be is jött, mert az a milliós nagyságrendű út egy-másfél év alatt teljesen tönkrement. A víz megáll rajta, szétfagy, pedig az egy nagyon jó minőségű út volt.

Meskó Kinga: Az jutott az eszembe, hogy nem lehetne erre az egészre egy fenntartó csapatot létrehozni. Hogy ha a vizes árok tele van szeméttel, egy évben kétszer végig mennének, megcsinálnák, hogy ne álljon meg a víz. Ez az egyik. A másik, hogy ezt az egyesületet részben azért is hoztuk létre, hogy egy közösség építő jellege is legyen. Az út padka felhúzása kapcsán jutott eszembe, hogy nem biztos, hogy azt szándékos rosszakarat miatt, hanem lehet, hogy csak rossz volt a kommunikáció. Lehet, hogy beszélni kéne, legalább egyesekkel, hogy ha folyik a víz, mit tegyenek? Vagy erre nincs esély?

König Ferenc: Amikor kész lett ez az út, akkor mindenkinek elmondtuk, és mindenkit megkértünk, hogy a vizet ne oda engedjék, a vizet ne próbálják az úton tartani. Én úgy mondanám, hogy ez szándékos tett volt. Bármit mondunk, ő azt mondja, hogy a másik oldalról, ha folyik a víz, az énhozzám ne folyjon, holott a víznek megvan a vonulási útvonala, ahol lement, és mai menne, csak szándékosan feltöltik az út szélét. Akkor leszedtük, lekotortuk, megcsináltuk, hogy ne legyen víz az úton, ugyanúgy fogták, és visszatöltötték. Volt olyan is, aki az előkertje tisztítása során a fölösleges sarat az útra húzta. Arra a mart aszfaltos, viszonylag normális útra húzta, ráöntötte, a falevelet, a szemetet, ezek a tevékenységek nem használnak az útnak.

Látjuk azt is, hogy mondjuk itt a telek vége, a telek végén ott vannak a nyomok, a kerítésen kidobja a szemetes zsákokat. Fél teherautónyi szemetet oda hordott 3-4 hónap alatt. Egyértelműen be lehet azonosítani, hogy ki hordja honnan a szemetet oda. És csak ő, mert egyébként meg sem lehet közelíteni azt a területet. A továbbiak nem érdeklik. Az ő telkén nincs szemét. Mondjuk ez nem csak Öreghegyen van, hanem a belterületen is.

Meskó Kinga: Nem lehetne őket megbüntetni?

König Ferenc: De igen, csak ahhoz rajta kell kapni. Ő azt fogja mondani, hogy nem ő dobta ki. Valaki bement az ő telkére, és az dobta ki. És utána még jönnek a magyar törvények, amik nem arról szólnak, hogy szankcionálni lehet. Szigorúbb törvényeket kellene hozni. Ha elkapnák a fuvarosokat, akik vállalják, hogy elviszik a szemetet például a pusztazámori hulladéklerakóba, helyette kiborítják valahol, ha elkapják, és mondjuk háromszor lehoznák a tévé híradóban, plusz elkoboznák a teherautót, utána meg lehetne nézni, hogy sokkal de sokkal nagyobb rend kezdene lenni az országban.

Meskó Kinga: Akkor a híradósokat kellene hívni.

König Ferenc: Nem, előbb a Parlamentben kell olyan törvényt hozni, hogy ez bűncselekmény, és a bűncselekményhez használt járművel el kell kobozni. Nem el lehet, hanem el kell kobozni. És az egész környék összes szemetét az ő számlájára össze kell szedni, és el kell vitetni. Ha egy ilyen háromszor lehoznának a tévében, kétszer is meggondolnák az emberek, hogy szemeteljenek-e vagy sem. Sajnos most az van, tudom, mert volt már ilyen nem egy, nem két eset, ha én rajtakapok egy teherautót Sós-kúton, hogy lebillenti, még le is fényképezem, feljelentem, ha a bíróság megkérdezi, hogy így történt-e, a bíróságra ő bejön egy 150,- Ft-ot tömbből kitéptett menetlevéllel, ami hivatalos okmánynak számít, és ő azt írta rá, hogy ő abban az időben Győrben volt, ezt elfogadják neki. A Bíróság ezt elfogadja, hivatalos okmánynak veszi.

Csernyák Péter: Annyit szeretnék ehhez hozzátenni, hogy én is ott járok a Bástya dűlőn. Én azt tapasztaltam, hogy ami emulzióval átíttunk az a kátyúzás tartós maradtak. Valóban kátyús az út, de nem ott, hanem új kátyúk folyamatosan keletkeznek. A Barackvirág utcát az Önkormányzattal közösen az ott lakók úgy 15 évvel ezelőtt megcsinálták, egész az idei évig bírta jó állapotban. A problémát két dologban látom. Az egyik egyértelműen az időjárás változás. Olyan hirtelen esőket kaptunk az elmúlt két évben, ami azelőtt öt vagy tízévente volt esetleg jellemző. Nagyon nagy károkat csinál, kimossa az utat.

A másik problémát abban látom, hogy mivel egyre többen laknak Öreghegyen, egyre több az építkezés. Ezeket az építkezéseket az előző évekhez képest sokkal nagyobb gépjárművekkel követik el. Amikor bejön egy mixer, és végigdönget ezeken az utakon, az nagyon ártalmas. Ezek az utak nincsenek erre felkészülve, és soha nem is voltak. Konkrétan szétverődik az út.

A kommunikációval kapcsolatban annyit tennék még hozzá a történethez az egyesület révén, hogy valami talán elindult. Egy olyan egyesület jött most létre, hogy úgy látom, hogy a lakókkal kommunikálnak. Besegítenek az önkormányzatnak ebbe a feladatába, vagy ebbe a problémájába, és így lehet elérni esetlegesen majd azt, hogy valóban nem fogja a saját telkét úgy védeni, hogy oda egy csöpp víz ne menjen, és ezzel kárt okozzon a többieknek. Mert azzal, ha az utat tönkretesszük, kárt okozunk a többi lakónak is. A problémák egyre sűrűbbek, és nagyobbak, a magunk védelmében az kimutatható, hogy az önkormányzat évről évre egyre többet fordít az öreghegyre minden tekintetben, a lehetőségeihez mérten.

Meskó Kinga: Köszönjük szépen.

König Ferenc: Mi is köszönjük a munkát. Több millió forintba került annak a szemétnek az elhelyezése, amit ti összeszedtetek. Nem azért, mert olyan értékes a szemét, hanem azért, mert akkora mennyiség. Láttuk, hogy utakat javítottok, szemetet szedtek, bokrokat vágtok, úgyhogy nagy segítség a munkátok az Önkormányzatnak. Ha lehet, akkor a jövőben is így legyen tovább, hogy együtt dolgozzunk a problémák megoldásán.

Meskó Kinga: Ezt mi is így szeretnénk.

König Ferenc: A következő megmozdulás tavasszal lenne, egy tavaszi nagytakarítás. Úgy látom, hogy jövőre elkezdhetjük azokat az utakat megjavítani Öreghegyen, amikről beszéltünk, amikre eddig nem került sor. Tavasszal körbe kell menni együtt, az összes utcát felmérni, osztályozni, hogy melyikkel kezdjük.

Papp Istvánné: Két dologról szeretnék szólni. Egyrészt, a Sósút 2000 Társaság nevében szeretném megköszönni a segítséget, hogy az önkormányzat segített nekünk a bolhapiacról maradt sok-sok elhasznált és elhasználatlan holmit sikerült elszállítani. Borzasztó nagy mennyiség volt.

König Ferenc: Én is meglepődtem, mert általában, amikor az öreghegyi szemetet összeszedjük, akkor a lerakói díj, most mondok egy számot, mondjuk 10-11 ezer forint, ez a teherautónyi mennyiség meg huszonvalahány ezer forintba került. Annyi rongyot összegyűjtöttetek, ami kétszer akkora mennyiség volt, mint egy heti öreghegyi szemét.

Papp Istvánné: Még egyszer köszönjük a segítséget. A másik pedig, amit szeretnék kérdezni, hogy van-e az önkormányzatnak a Sósút Fruct Kft-vel valamiféle megegyezése, hogy ezeknek a nagy és nehéz mezőgazdasági gépeknek merre lehet elhagyniuk a telepet. Ezt azért kérdezem, mert rendszeresen ott járnak el előttünk.

König Ferenc: Az óvoda előtt nem akarnak menni, egyrészt a gyalogosok miatt, másrészt pedig, mert úgy parkolnak az autók, hogy el sem férnek. Ezért olyan utat próbálnak használni, ahol nincsenek parkoló autók, nincsenek gyerekek.

Papp Istvánné: A Vörösmarty utcán nem tudnának kijönni a Fő utcára? A virág nevű utcák útjai szerintem nem alkalmasak arra, hogy ezeket a nagy és nehéz gépeket elbírják.

König Ferenc: Le fogunk ülni Tomcsányi Pállal, a Sósút Fruct vezetőjével, megkérdezzük, hogy tudnának-e másfelé menni.

Csernyák Péter: Ezek az új traktorok félelmetesnek tűnnek a méretük és a sebességük miatt, valójában az útnak kisebb terhelést jelentenek, de ettől függetlenül nyilván nem kellemes látvány, hogy eldönget a ház előtt egy ekkora jármű.

Papp Istvánné: Nem csak a traktorokról van szó, hanem betakarításnál húzzák maguk után ezeket a vágó asztalokat, amik kilógnak.

Csernyák Péter: A kombájnnak még kisebb a tengely terhelése, mert ugye annak el kell menni a vizes talajon is. Ennek ellenére értem a problémát, mert senki nem örül annak, ha előtte közlekednek az ilyen hatalmas járművek.

Papp Istvánné: A másik, ami miatt ezt fölhoztam, amikor bejönnek ilyen esős idő után a földekről a faluba, olyan eszméletlen mennyiségű sarat hagynak maguk után, hogy az elképesztő.

König Ferenc: Ez ügyben már nem csak a Tomcsányi Pállal, hanem egy helyi vállalkozóval is le kell ülni, aki ott tárolja a munkagépeit, neki van úttakarító gépe, oldják meg azt, hogy ilyen esetekben, esős idő után takarítsák le az utakat. Erről fogunk tárgyalni. Ugyanez a helyzet most itt a Homokbánya úton a sitt lerakónál. Jelezte felém az üzemeltető, hogy a takarító gépük elromlott, és a szerviz nem jött még ki. Ígéretet kaptunk arra, hogy igyekeznek eltakarítani a sarat.

dr. Újházi Miklós: Fél órája beszéltem én is velük. Pénteken bezárnak egy hónapra, és előtte mindenképpen letakarítják az utat.

König Ferenc: A csőtörések miatt két helyen felbontott utcaszakaszok le lettek aszfaltozva ma. A Széchenyi utcában és a Kölcsey utcában volt egy-egy ilyen. A Kölcsey utcában még 1 x 1 méteres kátyúk is voltak, azokat is leaszfaltoztuk. A Bem utca középső részén is volt egy beszakadás a csatornázás következtében. A Hegy utcában is vannak javítani valók, de ott még szegélykövezni is kell. De ebben az időjárási helyzetben a Hegy utcához idén már nem fogunk hozzá.

Váradi Gábor: Egy pozitív dologról szeretnék beszámolni. A Géza utcában a szikkasztót sikerült megcsinálni, és azóta többször is volt nagy eső, és hálstennek remekül működik. Köszönjük.

König Ferenc: Sok köszönet éri a képviselő-testületet és a falu vezetését az utak miatt. Többen mondták, hogy összességében ennyire jó állapotban a sóskúti utak még nem voltak. Megkaptuk, hogy miért csináljuk a Jókai utcát, az jó. Érdemes jó minőségű utakat csinálni. Az első ciklusom alatt a virág nevű utcák voltak az elsők, amiket leaszfaltoztunk. Előtte murvával voltak leszórva. Meg lehet nézni, hogy még most is jó minőségűek. A most megjavított utcáknál most jön majd a bejárók elkészítése, a csapadékvíz elvezetése.

Schwarczkopf György: Azért jöttem el, hogy tájékozódjak. Mi nem régóta lakunk itt, nagyjából akkor csöppentünk ide, amikor a csatornázás kivitelezése a vége felé tartott. Az előzményekből teljesen kimaradtunk. Nem kaptam időben tájékoztatást, ezért majdnem fél évvel később kötöttem rá a csatornára, mint ahogy egyébként már lehetett volna. Akkor bejöttem a hivatalba és úgy informálódtam. A tájékoztatást nem tartom tökéletesnek, mindenképpen hiányolom. Nyilván magukat naponta kérdezzetik, például a játszótérrel kapcsolatban. Én nagyszülő vagyok, néha bosszankodunk, hogy egész nyáron nem volt játszótérünk. Mondjuk, ma láttam ott lapátos embereket. Lehet, hogy valami elindult. Az újságot becsületesen olvassuk, próbálunk onnan információkat szerezni.

König Ferenc: Milyen tájékoztatásra gondol? Mert Ön mondta, hogy bejött a Hivatalba, és kapott felvilágosítást.

Schwarczkopf György: Miért kell minden embernek külön bejönni és kérdezni?

König Ferenc: Ön mondta, hogy nem olyan régen laknak itt. Mi többször tájékoztattuk a lakosságot, röplappal, falugyűléssel, az újságban a csatornázásról, hogy mi hogyan működik. Ön közben megvesz egy ingatlant, akkor újra nem tudunk összehívni falugyűlést. Az újság minden számában sem lehet ugyanazt leírni. Az interneten évekre visszamenően el lehet olvasni az újságokat. Problémás jelenleg a kúthelyzet.

Schwarczkopf György: Minket is érint. Sétéltem, hogy a 100 éves ásott kút miért illegális, legalábbis, mintha ilyen kifejezést olvastam volna. Sértően hangzik. Gondolom, hogy az akkori szokásjognak megfelelően létesült. De ez majd kifog derülni.

König Ferenc: Reméljük, hogy a kormány is végig gondolta, mert ez óriási probléma. Nem csak itt Sós-kúton. Ez több mint félmillió kutat és családot érint Magyarországon. Vagy még többet. Én megértem, hogy a kormány vagy az Unió kíváncsi arra, hogy a vállalkozások mennyi vizet emelnek ki a vállalkozásokhoz, a locsoláshoz, a fűliázáshoz, vagy akármihez. De az, hogy van egy egyedül élő idős hölgy a faluban, és van egy kút az udvarában, amit lehet, hogy 30 éve nem is használ, és neki most 100 ezer forintért meg kellene terveztetni és engedélyeztetni. Nyilatkozni róla, hogy mennyi a kapacitása, mennyi a hozama, meg egyéb, ez azért kivitelezhetetlen. Remélem, hogy az új betervezés alapján ezeken a dolgokon finomítanak, és megfelelően megoldódik. De ez kormány döntés, ebben mi csak szenvedő alanyok vagyunk, mert rajtunk csattan az ostor, hogy nálunk lehet érdeklődni, meg egyéb, holott mi sem tudjuk, hogy mi az eljárás, mit hogyan kell csinálni. Jelen pillanatban az a tanács, hogy mindenki pihenjen, álljon meg, majd meglátjuk, mi lesz. Ezzel most ne foglalkozzanak.

Schwarczkopf György: Visszatérve a játszótérre, arról még mindig nem tudom, hogy mikor lesz használható?

König Ferenc: A játszótérhez az alapanyagokat megvásároltuk. A munka azért nem zajlott az előző időszakban, mert pályázaton nyert pénzeket kellett elkölteni. Nem akartunk új vállalkozót keresni, fejezze be az, akivel csináltuk. Ebben volt egy kis hecc kampány is, hogy ez a játszótér ilyen. Ha megnézik, hogy

Budapest legjobb 10 játszótere mind kavicsos. Érd legújabb játszóterei mind kavicsosak. Semmi probléma, Sós-kúton fölszedjük a kavicsot. Tudom, mindig vannak ötletek, csak egy a probléma, nem mindegy, hogy mit vásárolunk, mert nem mindegy, hogy mit szerelhetünk fel. Azoknak az olcsóbb csúszdáknak, amiket a nagybevásárlókban is meg lehet vásárolni, nincs egy olyan EU tanúsítványa, amit megkövetelnek. Remélem, hogy hamarosan be tudjuk fejezni a játszóteret. Jóval kisebb kavicsréteg lesz.

Mészáros József: Négy gondolatot szeretnék szólni. Sok mindenről hallottunk, sok hasznos információ elhangzott. Úgy gondolom, hogy van négy olyan fontos pontja az elmúlt időszaknak, ami szerintem említést érdemel, és a település életében meghatározó a jövőt illetően.

Az egyik az, hogy az Ipari Park vonatkozásában Technológiai Parki Címre pályázott az önkormányzat. Reményeink szerint ezt el fogjuk tudni nyerni. Ha ezt elnyerjük annak az eredménye az lesz, hogy az itt lévő ipari parki cégek sokkal könnyebben fognak tudni pályázni, vagy megnyílik előttük olyan pályázati lehetőség, ami jelenleg zárt az ő részükre. Munkaerő felvételben fognak tudni kedvezőbben pályázni.

A másik, ami nagyon fontos tényező Sós-kút életében, és erről is nagyon sokat egyeztettünk, és a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta, az iparüzési adó 0,9 %-ról 1,5 %-ra történő felemelése. Ez azt jelenti, hogy számításaink szerint 150-180 millió forinttal nagyobb összeggel fogunk tudni a következő esztendőben gazdálkodni. Ez előrevetíti azt, hogy a jövőben sok olyan beruházást meg fogunk tudni valósítani, ami eddig csak terv volt.

A harmadik, amivel nagyon sokat foglalkoztunk, a faluközpont megújítása. Erre vonatkozóan nagyon sok tervet készítettünk, részben látta is a lakosság ezeket a terveket. Ez a régi hídtól egészen a Szabadság térig terjedő szakaszra vonatkozóan egy átfogó megújuló faluközpontot eredményezne. Erről egyébként még a mai napon is fogunk tárgyalni, és az elkövetkező időszaknak is a feladata lesz, hogy ebben előrébb tudjunk majd lépni.

A negyedik, a régi iskola épület kérdése, amiről szintén nagyon sokat egyeztettünk és vitatkoztunk. A célunk, hogy a falu lakosságának a véleményét kikérjük. Az eredeti tervekhez képest visszább léptünk, a tervünk, hogy a ciklus végéig szeretnénk megoldást erre vonatkozóan. Ugyanis a régi iskola kérdése, ha megmarad, ha elbontásra kerül, mindenképpen alapja ennek az egész falu koncepciónak. Addig nem fogunk tudni semmilyen irányban normálisan elindulni, amíg ezzel az épülettel valamit nem kezdünk.

Ez az a négy dolog, amiről úgy gondoltam, hogy nagyon fontos a település életében. És egy picike apróság még a játszótérhez visszatérve, hogy nyertünk egy 25 millió forintos felnőtt játszóteret, ami a Millenniumi Parkban került felállításra.

Köszönöm szépen, hogy meghallgattak.

König Ferenc: Egy kis helyreigazítás, nem Technológiai Ipari Park, hanem Ipari, Tudományos és Technológiai. Itt a tudományos szón van a lényeg, ami azt jelenti, hogy ahhoz a nemzetközi szövetséghez szeretnénk tartozni, amihez jelen pillanatban 400 ipari park tartozik a világon. Ha valamelyik cégnek valamilyen tudományos, tovább fejlesztési gondolata van, vagy valamit ki szeretne fejleszteni, ami kapcsolódik a gyártási gondjaihoz, akkor ezt a tudományos park lehetővé teszi, összehozza az itteni vállalkozót azzal az egyetemmel, ami speciálisan azzal foglalkozik, akkor is, ha ez az egyetem nem magyar, hanem külföldi. Ennek a költségeit az állam bevállalja. Ha ez a cím megvan, megnőnek a pályázati lehetőségek, mert jelen pillanatban minimálisak. Budapest közelében vagyunk a Közép-Magyarországi Régióban, abba a térségbe tartozunk, ami a leggazdagabb az országban, úgyhogy mindenképp ki vagyunk zárva. Ez a cím ezeket a zárat feloldja.

Azt be lehet jelenteni, hogy 66 %-os adóemelés történt, de ez vonatkozik a helyi pékre, a zöldségesre, és mindenkire. Meglátjuk majd a visszhangot. De az emelésnek a legkorábbi észlelése, hogy ez egyáltalán mennyit jelent, 2019. szeptember utáni befizetéskor fog látszódni. Addig még a régi adómérték után adóznak, tehát jövő ősze lehet megmondani, hogy sikeres volt-e az adóemelés, és milyen bevétel várható. Sejtethető, de nem tudjuk, hogy melyik cég hogy fog állni, hogy marad, hogy megy el. Egy-egy cég bedőlése viheti az egészséget. Itt van például legnagyobb cégünk, a Kerex. Nincs arra garancia, hogy két-három éven belül akár külföldre megy, vagy kiszervezi magát az élő munkát, a 750 munkahelyet, hiszen ők is abban a problémában vannak benne, hogy nincs munkaerő, szakképzett főleg nincs, de már a betanított munkára sincsenek emberek.

Az öreg iskolával kapcsolatban, a lakosság el fogja majd dönteni, hogy mi legyen vele. Ettől függetlenül a képviselő úrral ellentétben én azt mondom, nem a régi iskola az alfája a település központnak. Vannak még ott olyan épületek, amikkel kell kezdeni valamit. Ha a képviselők és a falu úgy dönt, hogy várunk addig, amíg annyi pénzünk lesz, hogy nem lesz probléma a felújítása, dönthet így is a falu, akkor ott marad. Ettől függetlenül azokat a feladatokat, amiket a lakosság elvár tőlünk, minden további nélkül meg lehet oldani. Csak néhányat mondok, elvárnának például egy olyan közösségi házat, ahol a civil csoportok lehetnek. Elvárnak az idősök egy olyan idősök napközi otthonát, ahova reggel el lehet vinni az idős családtagot, és estig ott lehet. A fiatalok elvárnak egy bölcsődét. Ezeket mind anélkül meg lehet oldani, hogy az öreg iskolát lebontanánk. Én így látom. A Polgárok Háza már befolyásolja ezeket az elképzeléseket. Az frekventált helyen van, és ráadásul van ott egy művelődési csoport, akiknek az elhelyezése nélkül nem tudunk az épülethez nyúlni. Az öreg iskolánál nincs ilyen elhelyezési kényszer. Ott van még a Gyógyszertár és a Posta épületének a problémája is. Bejelentkezett egy vállalkozó, hogy ott faluközpontot szeretne építeni. Ez rendben van, de a Gyógyszertárat és a Postát el kell helyezni. Hova lehetne azt a két intézmény elhelyezni?

Kalmárné Farkas Magdolna: Föl volt akasztva egyik nap egy cédula a postán „Vigyázat, hullik a vakolat” felirattal.

König Ferenc: A Posta, mint bérlő, Sósút esetében soha egyetlen forint bérleti díjat nem fizetett pont azért, mert a karbantartást, felújítást, fűtés korszerűsítést, mindent vállalták. Ezt nekik kell megoldani a szerződés alapján. A nyílászáró cserébe az önkormányzat is beszállt. A vakolat hullásának a megszüntetése a posta feladata lenne.

Csoma Erzsébet: A Bogica-féle házzal kapcsolatban szeretnék mondani valamit, amit az önkormányzat megvett. Rendbe kéne tenni az udvarát. Tele van szeméttel. Pince nyílások is vannak az udvarban, azokat le kéne zárni, az udvart ki kéne takarítani. Mégis utcafronton van, és olyan csúnya.

König Ferenc: A kulcsot már átadták. Szeretném, ha a szemetjüket elvinnék az előző tulajdonosok.

dr. Horváth Endre: Félő, hogy ha ezek elviszik, akkor az a szemét Öreghegyen lesz.

König Ferenc: Van-e valakinek még valami kérdése, hozzászólása? Varga Zsigmondhoz fordulok. A Gárdonyi Géza utcaiaknak az árokkal kapcsolatban van-e kérdés?

Varga Zsigmond: Igen, a csapadékvíz elvezetés megoldása jó lenne. A szomszédunkban építkeznek, hordják a sarat az útra. De még kulturálnak tűnik az építkezés.

König Ferenc: Az a probléma a Gárdonyi Géza utcában is, hogy például a Kovács Fériéknél előnti a garázst a víz, ha nagy eső esik. Ők elvárnák, hogy legyen árok és egy levezető. Az alul lakók viszont azt mondták, hogy vasvillára vesznek, ha árkot csinálunk. Közterület, úgyhogy sok közülük nem lenne hozzá, de azért megpróbáljuk. Csak még el kell dönteni, hogy melyik oldalon legyen az árok. Az út felénél van egy billenés, átbillen a másik oldalra. Meg kell nézni, hogy hogy tudjuk úgy megoldani, hogy jó legyen mindenkinek, és levezetjük a vizet.

Varga Zsigmond: A csapadékvíz egyébként viszi a fönti murvát, úgyhogy hamarosan lent lesz az egész a kereszteződésben.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, König Ferenc polgármester megköszönte a jelenléte, a részvételt, a hozzászólásokat, az értékes tanácsokat és az ülést bezárta.

König Ferenc
polgármester

dr. Ujhazi Miklós
jegyző

A jegyzőkönyv hiteléül: Mátrai Miklósne képviselő