Jegyzőkönyv

Készült a Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 5-ei rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

König Ferenc polgármester,
Csernyák Péter alpolgármester,
Chrenkó Edina képviselő,
dr. Horváth Endre képviselő,
Kuzselné Schóber Ágnes képviselő,
Mátrai Miklósné képviselő,
Mészáros József képviselő,
dr. Újházi Miklós jegyző

5 fő hallgatóság

Az ülés helye: A Községháza Díszterme (2038 Sóskút, Szabadság tér 1.)

König Ferenc polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület teljes létszámban jelen van, 7 fővel határozatképes, a jegyzőkönyv hitelesítésére dr. Horváth Endre képviselőt kérte fel, az ülést megnyitotta.

Kuzselné Schóber Ágnes képviselő jelezte, hogy az egyebek napirendi pontba a Katalin Bállal kapcsolatos napirendi pontot fel kíván vetni.

Javasolt napirend:

1.) A településrendezési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatos időszerű kérdések megtárgyalása határozatok elfogadása
Előadó: dr. Újházi Miklós jegyző

2.) Előterjesztés a Helyi adókról szóló 9/1998. (XII.4.) rendelet –iparűzési adó módosítására első olvasatban
Előterjesztő: dr. Újházi Miklós jegyző

3.) Előterjesztés a képviselő-testület által hozott 142/2018. (X.10.) határozat módosítására -a Bem József utca útjavítási munkáinak visszavonása
Előterjesztő: König Ferenc polgármester

4.) Egyebek

A képviselő-testület egyhangúlag megszavazta a javasolt napirendet.

1.) Napirendi pont: A településrendezési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatos időszerű kérdések megtárgyalása határozatok elfogadása

dr. Újházi Miklós: Ahogy már a korábban kiküldött e-mailben is jeleztem, nem készült előterjesztés ehhez a napirendi ponthoz. Az ütemezést próbálnám meg összefoglalni. A

településrendezési eszközök felülvizsgálatához támogatást is nyertünk, elvileg el is kellene költsük. A támogatási összeg nyolcvan százalékát körülbelül már el is költöttük, mert olyan stádiumba jutott a mérnöki munkarész,, hogy különböző szaktervezőket már jogszerűen ki is tudtunk fizetni. A következő maradék két hónapban akkor tudunk előre lépni, ha a függőben lévő kérdésekben állást tudunk foglalni és a mérnök véglegezni tudja anyagot. A mérnök viszont említette és jeleztétek, hogy ez már a Településfejlesztési bizottság ülésén is felvetődött, hogy érdemes lenne ebben a kérdésben még várni Sóskútnak. Módosítási javaslatot terjesztettek be az agglomeráció területrendezési tervéről szóló törvénnyel kapcsolatban, és ennek elfogadása esetén nagyobb mozgástere lenne Sóskútnak. További 1 százalékkal lenne növelhető a beépítésre szánt terület. Viszont így nem biztos, hogy tudjuk tartani a kijelölt határidőt, hogy az elnyert összeget fel tudjuk teljes egészében használni. Az elnyert támogatás tízmillió forint volt, amiből a kétmillió forint kamatokkal történő visszafizetése még mindig nem akkora gond, tekintettel arra, hogy a törvénymódosítással az önkormányzatnak nagyobb mozgástere nyílik a rendezési terv módosítására. Ugyanis, ha most lezárjuk, akkor csak a törvény hatálybalépése után tudjuk majd újból módosítani, ami újabb mérnöki munkákat jelent, tehát újabb kiadásokat fog jelenteni. Ha pedig nem a javaslatok szerint fogadják el a törvényt, akkor a két szék közül a pad alá esünk, mert volt már példa arra, hogy nem a mérnöki javaslat szerint fogadták el. Tehát az a kérdés, hogy mindenképpen le akarjuk zárni ezt a folyamatot, azért, hogy a támogatási összeget mindenképpen fel tudjuk használni, vagy megkockáztatjuk, hogy a pályázati pénzt nem tudjuk teljes egészében felhasználni, viszont kedvezőbb lehetőséget kapunk Sóskút számára a módosítás elcsúsztatásával. Lehet, hogy a nagyobb mozgástérért megér egy ekkora összeget kockáztatni. Néztem a függőben lévő kérdéseket. A magam részéről le tudnám zárni, de tudom, hogy felvetődtek kérdések, és lehet, hogy ezt november elején nem tudnátok lezárni. Ezt a napirendi pontot tájékoztatásnak szántam. De azt is lehet, hogy most novemberben lezárjuk és a jelenleg hatályos törvény szerinti egyeztetést megkezdjük, de akkor nem biztos, hogy mindent úgy tudunk elfogadni, ahogy szerettünk volna.

Csernyák Péter: Mik azok a százalékok?

König Ferenc: Nem ez a kérdés, mi nem zárhatjuk le? Amit be akartunk terjeszteni, azt beterjesztettük, most azt, hogy még egy százalékkal növeljünk? Mit akarunk növelni, a lakóingatlanok területét? A lakóterületeket?

Csernyák Péter: Ugyanezt kérdeztem a százalékokról.

König Ferenc: Úgy gondolom ebben a kérdésben mindenki döntött, azaz véleményt mondott, hogy nem nagyon akarunk lakóparkokat belterületbe vonni. Az iparinál annyi van, amennyi van, ha lesz, akkor azt megköszönjük. De, hogy ha növekszik az a százalék, amit még belterületbe tudunk vonni, akkor ott mi helyzetbe fogunk azzal hozni valakiket. Remélem, értitek, miről beszélek. Ott óriási vagyongyarapodást tudunk előidézni azzal az egy százalékkal és abból bőven ki tudjuk fizetni az újabb rendezési tervet. Én nem húznám az időt.

Csernyák Péter: Azt gondolom, hogy a bizottságin ezt már nagyjából végigrágtuk. Meg kell hozni a határozatokat, volt még egy kettő, amiben volt kérdés, de majd a testületin ezt is el fogjuk dönteni.

Mátrai Miklósné: Volt még pár pont.

Mészáros József: Volt még pár pont, s szabályozás még változhat.

dr. Újházi Miklós: Persze, változhat, de akkor sincs gond, mert ilyen esetben ad a törvény egy határidőt az önkormányzatoknak, ha netán ellentétes az új törvénnyel a saját építési szabályzata, hogy egy vagy két éven belül kell hozzáigazítani. Volt olyan is, amikor az agglomeráció területrendezési tervéről szóló törvényt elfogadták, betettek egy olyan plusz rendelkezést is, hogy beépítésre szánt övezetek visszasorolása esetén nem kell végrehajtani a törvény rendelkezéseit. Hatalmas nagyon nem vesztünk vele. A magam részéről én is le tudnám zárni a kérdéseke, mert nem látok benne olyan nagy mozgásteret. Van egy beadvány, ami Öreghegyből érkezett száz aláírással, hogy lazítsunk a feltételeken, de ez nem működhet. Semmilyen más övezetbe nem tudjuk besorolni komoly következmények nélkül. Mint ahogy hallottam vissza egy-két öreghegyitől, milyen jó lenne, ha az lakóterület lenne, mert ott élnek, szabályos kis település. Igen, de lakóterület, belterület nem lehet, mert ennek feltételei vannak a jelenlegi szabályozás szerint, mégpedig, hogy határosnak kell lennie belterülettel. Ha másképp nem, úgy, hogy az út túloldala belterület legyen. Ez

egy elszigetelt külső terület. A belterületté nyilvánítása jogi akadályokba is ütközne. De a fő probléma, hogy akármilyen építési övezetbe is sorolnánk, akár csak hétvégi házas övezetté nyilvánítanánk, mint amiben gondolkodtunk a Pányi Zsuzsával tíz éve, teljesen más előírások vonatkoznak az úthálózatra. Amíg egy mezőgazdasági területen, az út szélességének hat méter elegendő, addig belterületen a mai szabályok szerint 12 méternél keskenyebb utat már ki sem lehet alakítani. De egy hétvégi házas övezetnél is sokkal több, mint hat méter az elvárás. Ha Öreghegyet nézzük, akkor ezt figyelembe véve nem tudjuk átminősíteni semmilyen övezetté.
Csernyák Péter: Meggyőztél minket, nem kell tovább mondani.
dr. Újházi Miklós: Ezek ismeretében esetleg azon lehet gondolkodni, hogy figyelemmel a telek méretére, szélességére, bizonyos keret között a beépítési százalék megemelése jelent némi lehetőséget. De a testület ezt sem köteles jóváhagyni, mert az építési törvény szerint ez nulla és tíz százalék között lehet, és a képviselő-testület joga eldönteni, hogy nulla és tíz százalék között mennyi legyen. Korábban azért volt három százalék, mert akkor annyi volt a maximum. Most tíz a maximum, de Öreghegy tekintetében nem olyan egyszerű dolog.
Csernyák Péter: Erről beszéltünk.
dr. Horváth Endre: Több dolog is felmerült a múltkori beszélgetésünkön. És az egésznek van egy folyamata, amit 2018 augusztusában meg is szavaztunk, azt is azért szavaztuk meg, mert az idő betartása végett, az idő nyomására döntöttünk, azzal hogy ezeket még átbeszéljük. És ez volt az a bizonyos átbeszélés, ahol új tényállások jöttek, egy kicsit megkavarva a dolgokat, mert akár csak ha a Sztávka van itt az első pontban, s azt mit elfogadtuk, hogy belterület, de ugye azt írja, hogy az átsorolás csak területrendezési hatósági eljárás során történik, amelyhez területrendezési hatástanulmány készítése szükséges és öt százaléknyi zöldfelület biztosítandó. Hiába fogadtuk el, mert még ez is várat újabb folyamatokra, tehát én azt gondolom, hogy én nekiülök még ennek novemberben, csak akkor már ténylegesen minden információ birtokában. Pontonként szavazzunk, csak számomra olyan új információk vannak, hogy most akkor, ha belterületbe vonjuk, akkor csinálunk hatástanulmányt? Hiába van egy határozatunk, nem vonhatjuk csak úgy belterületbe.
dr. Újházi Miklós: Igen, mert itt az a probléma, hogy a Pányi Zsuzsa is folyamatosan egyeztet az állami főépítésszel és az állami főépítész álláspontja is időről időre változik. A törvényi keretek között, van amikor megengedőbbek és azt mondják, hogy nem kell hatástanulmány, majd azután mégis.
dr. Horváth Endre: Vannak határozataink, amik nem jó határozatok ennek fényében, hogy akkor kapunk majd olyan előterjesztést, pontról pontra, amiben már biztosan tudunk dönteni.
dr. Újházi Miklós: Akkor, ha jól értem a polgármester javaslatára, hogy zárjuk le, akkor a bizottság sem zárkózik el.
dr. Horváth Endre: Igen, csak akkor ezeket a kérdéseket tárgyaljuk meg.
dr. Újházi Miklós: Akkor a mérnökkel leegyeztetem, hogy állítsa össze az anyagot.
König Ferenc: Nem az a gond, hogy most az egy százalékot ide berakták, de mi van akkor, ha egy teljesen más témájú törvénybe tesznek bele erről szóló szabályozást?
dr. Újházi Miklós: Hát hogyne, salátatörvényben bármikor.
König Ferenc: A Kormány úgy is dönthet, hogy ezt a benépesedést egy-két helyen nem engedélyezi, és lezárja, akkor mi van? Lehet negatív is.
dr. Újházi Miklós: Volt már rá példa, hogy a mérnökök által benyújtott javaslatokat az Országgyűlés nem fogadta el.
König Ferenc: Ha most tudjuk, hogy melyik széket választjuk, akkor üljünk le arra, aztán majd eldöntjük, hogy mikor állunk fel.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangú döntéssel azt a véleményét nyilvánította ki, hogy 2018-ban le kívánja zárni a helyi településrendezési eszközök felülvizsgálatának egyeztetési szakaszához szükséges mérnöki munkákat.

2.) Napirendi pont: A helyi adókról szóló rendelet módosítása – iparűzési adó

dr. Újházi Miklós: Az előterjesztéseket megkaptátok. Ez most egy első olvasat, a rendelet végeleges elfogadásához a Pénzügyi bizottság véleménye szükséges. Volt még egy-két dolog, amit plusz információként írtam, az előterjesztésen kívül tájékoztatásként.
König Ferenc: Kérdése valakinek?
Mészáros József: Nagyon jó volt az előterjesztés.
dr. Horváth Endre: Tényleg.
dr. Újházi Miklós: Tehát a kisvállalkozók számára biztosítandó kedvezmények most nagyobbak lennének. Ha a maximumot tesszük bele, akkor így egy csomó adóalany, a kisvállalkozások mentesülnek. Akkor ezt így elfogadjátok?
Mátrai Miklósné: Igen.
dr. Újházi Miklós: A polgármester úr, amikor elolvasta a javaslatot, ő is azt mondta, hogy ezt tudná támogatni. A november 20-ai ülésen akkor a rendeletet is el lehet fogadni. Ha addig bárkinek van ötlete az adórendelethez, akkor nyugodtan.

3.) Napirendi pont: Előterjesztés a képviselő-testület által hozott 142/2018. (X.10.) határozat módosítására -a Bem József utca útjavítási munkáinak visszavonása

König Ferenc: Azt tudjátok, korábban a csőtörés miatt, ott ki kellett cserélni a vízcsövet, új aszfaltréteget kapott, és most egyetlenegy beszakadás van az úton, azt ki fogjuk javítani.
dr. Újházi Miklós: Amikor ezt a határozatot meghozta a testület még függőben volt egy benyújtott kérelmünk az adósságkonszolidációs pályázat kapcsán. Aztán a szerződéskötést követően kaptuk az értesítést, hogy elfogadták a kérelmünket, hogy a Bem utca kikerüljön a pályázatból és helyette más utcákat tegyünk be. Így a 2015-ös adósságkonszolidációs pályázattal, amiben az óvoda és az utcák voltak el tudunk számolni maradéktalanul. Én Bem utcai létemre mondom, hogy járható az az utca, vannak annál rosszabb állapotúak.
König Ferenc: Ha a Bem utcára nekikezdünk, hogy ott a behajtókat, is megcsináljuk, ott már a végleges kopóréteggel kellene csinálni és a behajtókkal, mert az ott minimális, Erre viszont ember nincs. Örülünk, ha azokat meg tudjuk csinálni, amiket idén bevállaltunk, még a rossz idő előtt. Azt az egy beszakadást kijavítjuk, a hátsó utakat összekötjük, a Wesselényi a Damjanichnak legyen összekötve a hátulja. Legyen a vízelvezetés megoldva részben és le egészen a Gremsperger Imre házáig. Utána már tervköteles. Az első 20-25 méter a Wesselényiben az egy vadonatúj aszfalt lett csinálva,nincs értelme kijönni az utca sarokig, mert azt utólag fel kellene vágni. Ha már lesz ember, akkor a kisebb munkákat, a behajtókat is meg lehet majd csinálni.
dr. Újházi Miklós: Nem ez a téma, de ehhez kapcsolódik. Ugye most október végén elfogadták a módosítási kérelmünket, ezért most szeretnénk majd benyújtani a 2016-os adósságkonszolidációs pályázatra is az újabb módosítási kérelmünket, amibe beletennénk a Fő utcai járdát egy nagyobb összeggel. A Fő utca kapcsán a látványtervek miatt lehet, hogy ott egy nagyobb lélegzetű dologban kellene gondolkodni, amit polgármester úr is említett a szeptemberi ülésen. Arra gondoltunk, hogy megpróbáljuk az elszámolásba beletenni a Temető és a Tulipán utcai járdát, amit építettünk 2016-2017-ben, mert az szervesen kapcsolódik ahhoz a felújításhoz, amire a pályázati támogatást kaptuk. Ez jóval nagyobb összeg, mint amit a Fő utcai járdára tudunk fordítani, ha pedig nem, akkor más utcákban tudjuk folytatni a járdaépítést.
Mészáros József: A Bem utcánál aki kihajt a Petőfire, az vakon hajt ki az ott parkoló autók miatt. Meg kellene valahogy akadályozni, hogy ott parkoljanak.
dr. Újházi Miklós: A jobb belátáshoz elegendő a Petőfi utca és a villanyoszlop között megakadályozni a parkolást, mert a villanyoszlop és a kerítés között parkoló autók nem zavarják a kilátást.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 142/2018. (X.10.) sz. határozatot úgy módosítja, hogy a Sóskút Bem József utca további ideiglenes felújítását a tervezett munkákból törli,

mert az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseire elnyert támogatásból megvalósítandó útfelújítások kapcsán az önkormányzat által benyújtott támogató okirat módosítását jóváhagyta a Belügyminisztérium, így a Bem József utca a támogató okiratból kikerült, helyette az önkormányzat másik utcára kívánja a még felhasználható pénzösszeget fordítani.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, a határozati javaslatnak megfelelő határozatot hozta:

Igen: 7
Nem: 0
Tartózkodik: 0 **Elfogadva**

143/2018. (XI.5.) sz. képviselő-testületi határozat
Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 142/2018. (X.10.) sz. határozatot úgy módosítja, hogy a Sóskút Bem József utca további ideiglenes felújítását a tervezett munkákból törli, mert az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseire elnyert támogatásból megvalósítandó útfelújítások kapcsán az önkormányzat által benyújtott támogató okirat módosítását jóváhagyta a Belügyminisztérium, így a Bem József utca a támogató okiratból kikerült, helyette az önkormányzat másik utcára kívánja a még felhasználható pénzösszeget fordítani.

König Ferenc: A Bem utcánál maradva még felvetődik újra a Hegy utcai támfal kérdése, mert ha most arra az útra költünk, akkor később, ha a támfalat megcsináljuk, ott munkagépekkel kell dolgoznunk az új úttól 80 cm-re. És a markoló abban kárt fog okozni.
Csernyák Péter: A Hegy utcával hogy állunk? Ott volt, hogy kértünk árajánlatot, de nem adtak.
dr. Horváth Endre: Azóta meg nem is beszéltünk róla.
Mészáros József: Arról volt egy határozatunk.
Kondrát Zita: Az volt a határozta, hogy a polgármester az árajánlatok közül az olcsóbbal szerződjön.
Csernyák Péter: Azon akadt meg a dolog, hogy nem volt másik árajánlat.
König Ferenc: Először volt egy árajánlatunk, akkor a Mészáros József kérte, hogy kérjünk még árajánlatot, de a cég, akit javasolt kapacitáshiányra hivatkozva nem adott. Akkor volt még egy felvetése, hogy a nyertes pályázó adjon egy kedvezőbb ajánlatot. De a nyertes ajánlatot adó, akkor azt a választ mondta, hogy ez alatt az idő alatt 25-30 %-kal felmentek az árak, nem tud kedvezőbbet adni, ezen a korábbi áron még csinálná.
Csernyák Péter: Egyáltalán azt tudjuk, hogy most fenntartja-e még azt az eredeti árat?
dr. Horváth Endre: Én azt nem is láttam, mert akkor azt el kellett volna fogadnunk.
Csernyák Péter: Meg kellene kérdezni, mennyire sürgős ez? Azt sem tudjuk, hogy tartja-e még az árajánlatot.
Mészáros József: És az a tulajdonos, aki nem engedte kivágni a növényeket?
König Ferenc: Ő már elköltözött.
Csernyák Péter: Az jó, ha azt mondjuk, hogy ha tartja az eredeti árajánlatot, akkor mehet a munka? Mert azt nem fogadtuk el végül.
König Ferenc: A döntést meghozhatjuk, hogy amennyiben meg van rá a fedezet, legyen megcsinálva.
Csernyák Péter: Akkor nem kell újból tárgyalnunk.
dr. Horváth Endre: Munkadíj 2.2 millió +Áfa és 1.800.000 Ft+Áfa az anyag. Ez az e-mail jött még, Hegy utcai támfal és útépítés, 2017. októberben.
Mészáros József: Én voltam az egyedüli képviselő, aki erre visszajelzett.
Csernyák Péter: De ezt testületin tárgyaltuk.
Mészáros József: És még a szigetelésben is segítettem.

Csernyák Péter: Arról abban állapodtunk meg, hogy azt majd később tesszük rá.
König Ferenc: Azt rá kell tennünk. Nem olyan lesz, mint a Coop-nál, hanem, mint a Gyógyfüves kerítése.
dr. Horváth Endre: Most egyetértünk, így kell megcsinálni, ne legyen olyan mesterkélt.
Mészáros József: 2017. szeptemberben jött az az e-mail, amire én válaszoltam, majd ezt követően 2017. októberben hoztunk egy határozatot, amiben a polgármestert felhatalmaztuk, hogy kösse meg a szerződést, majd álltunk az üggyel.
König Ferenc: A rossz idő miatt.
Csernyák Péter: Akkor jött az a szomszéd.
Mészáros József: Majd ezt követően foglalkoztunk vele 2018. május 3-án.
König Ferenc: 2018. márciusban ment ki az árajánlat 5.500.000 Ft-ról, de a teljes támfal és az aszfaltút benne volt. Ebből ki lehet hámozni, hogy mennyi a támfal.
Mészáros József: 2.212.000 +Áfa. A támfal felújításra ennyit szavaztunk meg.
König Ferenc: 5.512.000 Ft volt a komplett, K szegéllyel, aszfalttal. Minden benne van.
dr. Horváth Endre: Csak nem tudjuk, miből fizetjük ki.
König Ferenc: Ez nem erről szól, de ha megcsináljuk az utat, akkor, ha nekiállunk a támfalnak, akkor ne törjük össze az új utat. Azt, hogy mikor burkoljuk, azt már lehet később is. 40-50 m2, nem felület az.
Mészáros József: Nekem van egy kérdésem, a Hegy utcai támfalat is maximálisan támogatom, de van még az Aranyecset ház is, melyiket vesszük előrébb?
König Ferenc: Az azért nehezebb, mert ott közművezetékeket is át kell helyezni. Amikor mondtam a közutas igazgató asszonynak, hogy mit akarunk, hogy belátható legyen a kanyar, de át kell helyeztetni a telefonoszlopot. Egyeztetni kell velük, és hogy ezért kell e fizetni, folyamatban van. Ez csak a támfal? 3.634.341 Ft árajánlat 2018.10.05-én. 3.100.000 volt az eredetiben, ez ennyivel emelkedett.
Mészáros József: Mások lettek a paraméterek?
König Ferenc: Nem, ugyanaz.
Mészáros József: De ha már ott megcsináljuk, akkor ott aszfaltoznunk is kell.
König Ferenc: Az aszfalt nem ebben van, nekünk most csak a zsalukőről kell döntenünk. Mert az útra, amit a pályázatból kaptunk az aszfalt abban van benne. Azt mindenképpen meg kell csinálnunk még ebben az évben. Csak most felvetődött, amikor kinn voltunk a munkaterületet felmérni, hogy lehet, hogy meg kellene csinálni, mert annyira közel kellene az új úthoz a támfalat csinálni, hogy ne tegyük tönkre a vadonatúj aszfaltot.
Chrenkó Edina: Úgyis meg akartuk csinálni.
Mátrai Miklósné: Induljunk.
König Ferenc: Ha fedezet van rá, akkor csináljuk? A határozati javaslat, hogy az új árajánlatot elfogadja a képviselő-testület, és ha van rá fedezet, akkor megcsináljuk.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a VE-DE-KŐ Kft. árajánlatát elfogadja a Hegy utcai támfal felújítására, az árajánlat szerinti bruttó 3.634.741 Ft áron. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozóval kösse meg a szerződést, amennyiben az önkormányzat 2018. évi költségvetésében a fedezet rendelkezésre áll.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatnak megfelelő határozatot hozta:

Igen: 7
Nem: 0
Tartózkodik: 0 **Elfogadva**

144/2018. (XI.5.) sz. képviselő-testületi határozat
Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a VE-DE-KŐ Kft. árajánlatát elfogadja a Hegy utcai támfal felújítására, az árajánlat szerinti bruttó 3.634.741 Ft áron. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozóval kösse meg a szerződést, amennyiben az önkormányzat 2018. évi költségvetésében a fedezet rendelkezésre áll.

Egyebek

4.) Napirendi pont: Katalin bál támogatása

Kuzselné Schóber Ágnes: A bálon a zenekar költségeihez kérnék hozzájárulást. 150.000 Ft-ot.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi költségvetésének terhére 150.000 Ft-tal támogatja a 2018. november 24-ére tervezett Katalin bál megrendezését. A támogatás összegét a zenekar költségire kell fordítani.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatnak megfelelő határozatot hozta:

Igen: 7
Nem: 0
Tartózkodik: 0 **Elfogadva**

145/2018. (XI.5.) sz. képviselő-testületi határozat
Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi költségvetésének terhére 150.000 Ft-tal támogatja a 2018. november 24-ére tervezett Katalin bál megrendezését. A támogatás összegét a zenekar költségire kell fordítani.

König Ferenc: Voltam egyeztetni az asztalok miatt, 21.000 Ft lett volna az akciós ár 60 cm-es, és hat személyes, 180 cm hosszú asztalokkal. Van 8 személyes, 220 cm hosszú, 75 cm széles, a Praktikerben a vezetővel tudtam beszélni, 10 % kedvezményt adnak. A 30 pad 863.000 Ft lenne kompletten, az 240 ülőhely.
Kuzselné Schóber Ágnes: És ez meg is lenne addig?
König Ferenc: Ott van félrerakva, ha úgy gondoljuk.
dr. Horváth Endre: Hol lenne tárolva?
König Ferenc: Azt beszéltük, hogy a Kúriában tárolnánk.
dr. Horváth Endre: És a hozzáférés? Tehát más civilek is kérhetik?
König Ferenc: Kérhetik, de akkor vissza is kell szállítani.
Kuzselné Schóber Ágnes: Erről valamilyen analitikát kellene majd vezetni. Legyen szabályozása.
dr. Horváth Endre: Sátrakat nem néztél?
König Ferenc: Hát lehet nézni.
dr. Horváth Endre: Az állandó probléma a gyenge sátrakkal, állítgatni.
König Ferenc: A sátrakkal el kellene dönteni, hogy hol akarunk sátrat.
dr. Horváth Endre: Ezek ilyen hordozható szétszedhető akciós sátrak.
König Ferenc: Mert vannak ezek az egész könnyűek, és vannak katonai sátrak.
Kuzselné Schóber Ágnes: És azok a vitorlák?
König Ferenc: Napvitorla? Azzal az a gond, hogy a legnagyobb átmérője nincs olyan hosszú, mint keresztbe a terem, és tele kell rakni oszlopokkal. Ha a szabadtéri rendezvényekre akarunk ráállni, akkor el kell dönteni, mert a színpad előtti részt leburkolhatjuk és oda elhelyezhetünk olyan tartókat, ahová a sátrakat oda lehet rögzíteni, hogy egy szél ne vigye el. Ez modulokból áll, mint egy lego.

dr. Horváth Endre: A cél nem mindig ugyanaz. Az iskolánál ez megoldható így is, de szükség van olyan sátorra is, amit viszel egy adott helyre.

Határozati javaslat

Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi költségvetésének terhére 30 db sörpad garnitúrát vásárol a Praktikertől az árajánlatban szereplő bruttó 863.000 Ft áron. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatnak megfelelő határozatot hozta:

Igen: 7
Nem: 0
Tartózkodik: 0 **Elfogadva**

146/2018. (XI.5.) sz. képviselő-testületi határozat
Sóskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi költségvetésének terhére 30 db rendezvény szettet (sörpad garnitúrát) vásárol a Praktikertől az árajánlatban szereplő bruttó 863.000 Ft áron. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Mészáros József: Három kérdésem lenne, az egyik a kutak bejelentésével kapcsolatban, hogy a 3000 Ft-os illetékbélyeget itt az önkormányzatnál is meg tudja venni, vagy a postára kell elmenni?
Kondrát Zita: Postán lehet megvenni.
Mészáros József: Ezt most december 31-ig kell megtenni.
dr. Újházi Miklós: Nem tudjuk még, de valószínű ki fogják tolni a határidőt.
König Ferenc: 500.000 kutat mérnöki munkával, tervekkel, érdekes gondolat. Azzal egyet értettem volna, ha ezt valaki gazdasági tevékenységéhez használja.
dr. Horváth Endre: Én meg egyetértettem volna, ha csak bejelentési kötelezettségem van. Van kutam és ennyi.
Mátrai Miklósné: Ásott és fúrt kútra is?
dr. Újházi Miklós: Igen, az 1992 előtt létesített kutakra más szabályozás vonatkozik.
Mészáros József: És azt honnan lehet tudni, ha 1992 előtti? Van valamilyen nyilvántartás?
dr. Újházi Miklós: Nincs nyilvántartás.
Csernyák Péter: Az öreghegyiek mind 1992 előtti.
dr. Újházi Miklós: Fúrt kútra 2004 óta 5 vagy 6 engedélyt adtam ki.
Mészáros József: A másik kérdés, két üléssel ezelőtt beszéltünk a bölcsőde kérdésről, hogy ebben még kutakodunk. Történt ebben valamilyen fejlemény?
dr. Újházi Miklós: Vannak igények, Zámoron is, lehet, hogy ebben a kérdésben együtt kellene működnünk. Azt mondhatom, hogy az már kiderült, hogy az óvoda területe alkalmas arra, hogy ott egy teljesen elszeparált épületrészt építsünk elkerített udvarral. A telek erre alkalmas, a megközelítés a Tulipán utcáról zsákutca része felől lehetséges. Azt már tudjuk, hogy az óvoda épületén belül nem alakítható ki bölcsőde, arra az épület nem alkalmas.
Mészáros József: A pályázatra a következő ülésen visszatérhetünk?
dr. Újházi Miklós: Persze. Meg kell terveztetni, engedélyt kell kérni, mert anélkül nem tudunk pályázatot beadni. Azt mondtam augusztusban, hogy azt megvizsgáljuk, hogy az óvoda telkén belül lehetséges-e. Igen lehetséges, de ez egy teljesen elszeparált épület lenne, nincs átjárás.
König Ferenc: A költségvetésbe annyit lehet bevenni, hogy indítsuk el a tervezést.
Mészáros József: Úgy tudom van pályázat külterületi utak felújítására.
dr. Újházi Miklós: Nem tudom, melyik pályázati formát említetted, mert azt tudom, hogy ezek a

pályázatok a külterületi utakra a vidékfejlesztési program keretében lettek kiírva és nem úgy volt kiírva,hogy magában a felhívásban láttad, hogy a Közép-magyarországi régió ki van zárva, hanem úgy volt, hogy egy linkben a mellékletben volt felsorolva, hogy ki pályázhat. Minden, ami úgy kezdődik, hogy a vidékfejlesztési program keretében van kiírva, abból az agglomerációs települések ki vannak zárva. Volt kiírva kifejezetten Pest megyére zártkerti utakra pályázat, de az is úgy, hogy pluszban kellett mondjuk még vadkerítést építeni az út mellé a teljes hosszában.
Mészáros József: Még egy kérdésem van, a játszótérre vissza tudunk-e térni? Beszélgettünk korábban arról, hogy kiszedjük onnan a kavicsot, megcsináljuk a padokat, hogy be tudjanak menni biciklivel is a gyerekek. Beszéltünk arról, hogy teszünk oda árnyékolást, néztünk is rá árajánlatot. Tudunk-e lépni ebben az esztendőben?
König Ferenc: Tudomásom szerint, amint előre lépés történik az útépítéssel kapcsolatban, kitermeljük onnan a kavicsot, teszünk alá murvát, és itt van az 500 db gyeprács, ami a gumi köré megy. Marad még kavicsos rész azokon a helyeken, ahol nem használják. A gyeprácsot a legfinomabb 2-4-essel töltjük fel és akkor nem lesz ilyen probléma. Bár én még mindig azt mondom, ha rámentek az internetre és megnézitek Budapest 10 legnépszerűbb játszóterét, abból 9 kavicsos. És Érden is minden új kavicsos.
Mészáros József: A csúszda meg lett rendelve?
König Ferenc: Új csúszdák vannak. Az a gond, hogy nagyon sok ajánlat van, csak a 90 % nem tud EU szabvány igazolást adni mellé. Ugyanaz a csúszda 17.000 Ft, ami nekünk 100.000 Ft, ha adnak hozzá igazolást, hogy EU szabvány szerinti. Ezt már kellett volna csinálni, ha nem lett volna eső.
Mészáros József: A Millenniumi Emlékparkban a látványtervek már készülnek?
König Ferenc: Igen, már folyamatban van.
Kondrát Zita: November 30-a a határidő.
Mészáros József: Az iskola parkolóban sok az építőanyag, ami oda lett most lerakva. Egyébként is reggelente iszonyú nagy a káosz.
Kuzselné Schóber Ágnes: Az a baj, hogy ugrálnak az építőanyagon a gyerekek.
König Ferenc: A gazdaságban is és a homokbányában is sok anyagunk van elhelyezve, de ezek a nagy kamionok csak ott tudnak bemenni.
Kuzselné Schóber Ágnes: Akkor körbe kellene keríteni.
König Ferenc: Most 24-éig, a bálig a szegélykő 90%-a onnan már el fog tűnni.
Kémeri-Greguss Zoltán: A Fő utcai ingatlan kulcsa át lett már adva?
König Ferenc: Igen, a múlt héten a kátyúzáskor átadásra került a lakatkulcs.
Mészáros József: Tárva, nyitva vannak az épület ablakai, jó lenne egy kicsit megóvni.
König Ferenc: Egyelőre a penész és doh szagot ki kell szellőztetni, nagyon párás az épület.

Több napirendi pontot a Képviselő-testület nem tárgyalt, König Ferenc polgármester a jelenlétet megköszönte és az ülést bezárta.

König Ferenc
polgármester

dr. Újházi Miklós
jegyző

a jegyzőkönyv hiteléül:

dr. Horváth Endre képviselő